

Comune di Verona

Provincia di Verona

TITOLO

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO**  
**EX OPIFICIO TIBERGHEN**  
TIPOLOGIA PIANO ATTUATIVO n° RA28

FASCICOLO

**SCREENING VINCA**

**5**

TAVOLE

05.01.01 MODULO PER LA PROCEDURA DI VINCA  
VALUTAZIONE PRELIMINARE – SCREENING  
SPECIFICO (LIVELLO I)

GRUPPO DI LAVORO

committenti

VERONA 2007 SRL

VERONA INVEST SRL

legale rappresentante

PATUZZO NICOLA

GIORGIO FAEDO

ASPIAG SERVICE SRL

legale rappresentante

URBAN ALESSANDRO

**ASPIAG SERVICE SRL**  
UN PROCURATORE  
Alessandro Urban

progettista

Studio Beninca' - Associazione tra Prof.  
Via Serena n° 1 - 37036 San Martino B/A (VR)  
Tel. 045/8799229 - Fax. 045/8780829  
P.iva 02494960236  
E-mail: info@studiobeninca.it



AGGIORNAMENTI

dicembre 2025

num.rev. 3

**MODULO PER LA PROCEDURA DI VINCA  
VALUTAZIONE PRELIMINARE – SCREENING SPECIFICO (LIVELLO I)**

**MODULO PER LA PROCEDURA DI VINCA  
VALUTAZIONE PRELIMINARE – SCREENING SPECIFICO (LIVELLO I)**

DENOMINAZIONE DEL P/P/P/I/A
<i>PIANO URBANISTICO ATTUATIVO EX OPIFICIO TIBERGHIESE TIPOLOGIA PIANO ATTUATIVO n. RA28</i>

AUTORITÀ PER LA VINCA
<i>Regione Veneto – U.O. VAS, VINCA e NUVV</i>

SOGGETTO GESTORE
<input type="checkbox"/> SÌ <input checked="" type="checkbox"/> NO
Denominazione del/i Soggetto/i Gestore/i da coinvolgere con la procedura di VINCA (art. 4, comma 2 del Regolamento regionale n. 4/2025).

VINCA INTERREGIONALE
<input type="checkbox"/> SÌ <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elencare il/i sito/i della rete Natura 2000 non appartenenti al territorio regionale (art. 20 del Regolamento regionale n. 4/2025)

DOCUMENTAZIONE
La documentazione per la valutazione preliminare – Screening Specifico si compone di:
<input checked="" type="checkbox"/> Format di Supporto Proponente – Screening Specifico (in formato PDF/A), firmato digitalmente <sup>1</sup>
<input checked="" type="checkbox"/> Geodatabase <sup>2</sup> allegato al Format di supporto Proponente – Screening Specifico, nel sistema di riferimento EPSG 7795 o 3003, e relativo metadato <sup>3</sup> , firmati digitalmente
<input checked="" type="checkbox"/> Estratti o elaborati del P/P/P/I/A (in formato PDF/A) indicati nella sezione 5 del Format di supporto Proponente – Screening Specifico, di seguito elencati [ <i>riportare il titolo dell'elaborato</i> ]:
<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.B FASCICOLO 1_INQUADRAMENTO
<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.B FASCICOLO 2 PARTE 1_ANALISI URBANISTICA
<input checked="" type="checkbox"/> 1.1.B FASCICOLO 2 PARTE 2_ANALISI URBANISTICA
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.A_RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.A_FASCICOLO 6 PARTE 1_PLANIVOLUMETRICO
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.A_FASCICOLO 6 PARTE 2_PLANIVOLUMETRICO
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.A_FASCICOLO 6 PARTE 3_PLANIVOLUMETRICO
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.A_FASCICOLO 6 PARTE 4_PLANIVOLUMETRICO
<input checked="" type="checkbox"/> 2.1.A_FASCICOLO 6 PARTE 5_PLANIVOLUMETRICO

**MODULO PER LA PROCEDURA DI VINCA  
VALUTAZIONE PRELIMINARE – SCREENING SPECIFICO (LIVELLO I)**

- 2.2.D RELAZIONE PROGETTO DEL VERDE
- 2.2.D\_RELAZIONE DI IMPATTO VIABILISTICO
- 2.2.D\_VALUTAZIONE PREVISIONALE DEL CLIMA ACUSTICO
- CI URBAN ALESSANDRO
- CI PATUZZO NICOLA
- CI GIORGIO FAEDO

**CONTESTO DISCIPLINARE**

- Il P/P/P/I/A rientra nell'ambito di applicazione della disciplina in materia di VINCA in quanto non è direttamente connesso e necessario alla gestione del sito della rete Natura 2000 e l'attuazione può comportare, singolarmente o congiuntamente con altri P/P/P/I/A, incidenze sul medesimo sito rispetto agli obiettivi di conservazione.
- Il P/P/P/I/A non deve essere in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati con la disciplina statale e regionale in materia di misure di conservazione ovvero con gli eventuali Piani di Gestione di cui agli articoli 4 e 6 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii. per le Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e le Zone di Protezione Speciale (ZPS).
- Le Condizioni d'Obbligo di cui alla D.G.R. n. 28/2025, che verranno riportate nel parere motivato di Screening Specifico costituiscono misure vincolanti per il Proponente nell'attuazione del P/P/P/I/A.
- L'Autorità per la VINCA può determinarsi rispetto alla necessità di effettuare un livello successivo di valutazione rispetto a quello avviato.
- I documenti e gli elaborati trasmessi non devono contenere informazioni riservate o sottoposte a segreto industriale o commerciale, ai sensi della disciplina del D.lgs n. 30/2005 e ss.mm.ii. ovvero sottoposte alle disposizioni in materia di trattamento dei dati personali, ai sensi della disciplina D.lgs n. 196/2003 e ss.mm.ii.

- Barrare per indicare la presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali riportata nel sito web istituzionale dell'Autorità per la VINCA per l'espletamento delle funzioni istituzionali esercitate nell'ambito della procedura di VINCA.

Indicare il domicilio digitale di posta elettronica certificata (PEC) che sarà attivo per l'intera durata del procedimento, salvo eventuali variazioni che dovranno essere tempestivamente comunicate:

[urbanistica@pec.comune.verona.it](mailto:urbanistica@pec.comune.verona.it)

<sup>1</sup> Per la firma digitale è preferito l'utilizzo dello standard CADES.

<sup>2</sup> Al fine di consentire la trasmissione a mezzo PEC della cartografia vettoriale, dovrà essere utilizzato il formato TXT, previa conversione nel formato GML (Geography Markup Language). Maggiori informazioni sono reperibili ai seguenti indirizzi:

<https://www.regione.veneto.it/web/affari-general/pec-regione-veneto>

<https://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv>

<sup>3</sup> Il metadato deve risultare conforme alle specifiche tecniche del Repertorio Nazionale dei Dati Territoriali (RNDDT). Maggiori informazioni sono reperibili al seguente indirizzo:

**MODULO PER LA PROCEDURA DI VINCA  
VALUTAZIONE PRELIMINARE – SCREENING SPECIFICO (LIVELLO I)**

---

<https://idt2.regione.veneto.it/gestione-metadati/>